

Apartamento T1 KITCHENET

Figueira Da Foz, Buarcos E São Julião

COMPRA 170.000 € Ref. IEM597



43 m²
Área útil

1
Quartos

1
Casas de banho

-
Estacionamentos

- T1K remodelado à venda na Figueira da Foz, localizado no prestigiado Bairro Novo. - Combina modernidade com uma localização de excelência, próximo do Casino, praias e comércio. Uma oportunidade ideal para habitação ou investimento. - O interior foi projectado para oferecer conforto e funcionalidade. Conta com uma sala e cozinha integradas, um quarto com roupeiro embutido e uma casa de banho moderna. - A cozinha está equipada com forno, placa, exaustor, micro-ondas, frigorífico e máquina de lavar loiça. A máquina de lavar roupa está embutida num roupeiro no hall, o que assegura maior organização. - A remodelação foi completa e cuidada. Inclui pavimento vinílico, tectos falsos com iluminação LED e tubagem em multicamada. - Todos os pormenores foram planeados para criar um espaço harmonioso e acolhedor. Possui ainda um painel solar termossifão, instalado na cobertura, que aumenta a eficiência energética. - O prédio, com apenas três andares, proporciona um ambiente calmo e acolhedor. No topo, um terraço panorâmico comum oferece vistas para o mar, ideal para momentos de lazer. - Este apartamento combina conforto e uma localização invejável. Não perca esta oportunidade! * Somos a sua imobiliária na figueira da foz. Temos para si a sua próxima casa. A Imoexpansão dispõe de uma carteira de imóveis diversificada,



Imoexpansão Sociedade de Mediação Imobiliária, Lda. [Licença AMI 636]

Rua Rancho das Cantarinhas, nº 2 U Figueira da Foz Figueira Da Foz

Telefone 233402999 (Chamada para a rede fixa nacional) Email info@imoexpansao.pt

de modo a responder às suas necessidades. Se procura apartamento, moradia, terreno, garagem, loja, consulte-nos. Para comprar, vender ou arrendar/alugar, estamos desde 1992, de portas abertas para o servir. Imoexpansão... No Mercado Imobiliário da Figueira da Foz desde 1992.

Características

Estado Renovado

Ano de construção 1982

Orientação Solar Poente

Divisões Kitchenet / Quarto / Corredor / W.C. Completo

Área envolvente Hospitais:0 / Aeroporto ou aerodromo:0 / Plataforma de Metro:0 / Praça de Taxis:2 / Centros Desportivos:7 / Centros Comerciais:1 / Super Mercados:10 / Farmácias:8 / Escolas:8 / Parques / Zonas Verdes:9 / Transportes Públicos:23

Infra-estruturas Geral:Vista Cidade / Infraestruturas:Intercomunicador, Roupeiros embutidos, Ligação à rede de energia, Ligação à rede de água / Isolamento Térmico/Acústico:Janelas "Oscilo-batente", Vidros Duplos / Aquecimento Central / Climatização:Ar Condicionado, Termoacumulador / Instalações Sanitárias:Loiças Suspensas, Resguardos de Polibã, Toalheiros aquecidos / Aquecimento e Águas:Painéis Solares / Produção de Energia Eléctrica:Energia Solar

Equipamentos Exaustor / Forno Eléctrico / Placa de indução / Frigorífico combinado / Máquina lavar roupa / Máquina lavar louça / Moveis (Cozinha) / Micro-ondas



Imoexpansão Sociedade de Mediação Imobiliária, Lda. **[Licença AMI 636]**

Rua Rancho das Cantarinhas, nº 2 U Figueira da Foz Figueira Da Foz

Telefone 233402999 (Chamada para a rede fixa nacional) **Email** info@imoexpansao.pt